

**REGULAMENT DE ATRIBUIRE ȘI FOLOSIRE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ
DIN ORAȘUL TG. CĂRBUNEȘTI**

A. OBIECTUL REGULAMENTULUI

Art. 1. Prezentul regulament stipulează modalitatea de atribuire a locurilor de parcare amenajate în parcările de reședință ale orașului Tg. Cărbunești.

Art. 2. Locurile de parcare care fac obiectul atribuirii sunt cele situate în parcarile de reședință amenajate în Tg. Cărbunești, situate la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari, dar în funcție de configurația perimetrului de amplasare, putându-se depăși această limită.

Art. 3. În cazul în care la parterul imobilelor de locuit sunt amenajate și funcționează complexe comerciale, locurile de parcare amenajate se vor atribui astfel încât să poată fi folosite alternativ atât de locatari cât și de clienții complexelor comerciale.

B. DISPOZIȚII GENERALE

Art. 4. Pentru parcarile de reședință amenajate în Orașul Tg. Cărbunești se instituie taxa de utilizare în cuantum de 60 lei/an, începând cu aprobarea prezentei Hotărâri de Consiliu Local.

Art. 5. (1) Repartizarea locurilor de parcare se va face în baza unui proces-verbal de predare-primire în urma unei solicitări scrise, depuse de către deținătorii de autovehicule la Primăria Tg. Cărbunești.

Art. 6.- (1) Utilizatorii locurilor de parcare au obligația, să achite taxa anuală de parcare la casieria Primăriei orașului Tg. Cărbunești pentru anul pentru care a fost atribuit locul de parcare în termen de 10 zile de la data atribuirii.

(2) Din momentul achitării contravalorii taxei de parcare, utilizatorii au dreptul să folosească parcare publică amenajată până la data de 31 decembrie a fiecărui an.

(3) În cazul în care utilizatorul dorește să își păstreze același loc de parcare și în anul următor, este obligat să solicite în scris acest lucru până la data de 31 decembrie a anului în curs și să plătească taxa de utilizare parcare până la data de 15 ianuarie a anului în care urmează să utilizeze parcare.

Art.7. - În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/utilizatorilor de autoturisme/autoutilitare cu masa maximă autorizată de până la 3,5 to.

Art.8. - Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite numai după amenajarea, trasarea, semnalizarea și numerotarea acestora, prin grija Biroului - Administrare Domeniului Public și Privat.

Art.9. - Solicitantul trebuie să prezinte dovada proprietății sau utilizării autoturismului/autoutilitare pentru a putea beneficia de un loc de parcare în parcarile de reședință .

Art.10. - În situațiile în care numărul solicitărilor depășește numărul de locuri amenajate în parcare de reședință, sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari, atribuirea se va face prin licitație publică cu strigare. Prețul de pornire la licitației va fi de 60 lei/an/loc de parcare urmând să crească cu câte un pas de 10 lei.

Art.11. - Atribuirea/licitația se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcare de reședință.

Art.12. - Atribuirea locurilor din parcările de reședință și eliberarea abonamentelor tip reședință se va face numai persoanelor fizice domiciliante/rezidente sau persoanelor juridice proprietare ale unor apartamente în imobilele arondate acestor parcări.

Art.13. - Nu pot participa la procesul de atribuire a locurilor de parcare de reședință persoanele fizice care nu pot dovedi cu domiciliul/s-au acte de proprietate pe apartamentul respectiv, precum și persoanele care nu pot dovedi calitatea de proprietar/chiriaș a unui apartament, în imobilele arondate parcării de reședință respective.

Art.14. - În cazul în care numărul de solicitanți este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate, se pot atribui locuri de parcare și pentru locatarii din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora, sau se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același apartament cu condiția achitării taxei de parcare pentru fiecare loc atribuit.

Art.15. - Abonamentele de parcare tip reședință asigură folosirea locului de parcare de la ora 16.00 până la ora 08.00. Deținătorul unui abonament va putea folosi parcare și între orele 08.00 și 16.00 fără să achite o taxă suplimentară, dar în cazul în care parcare rămâne liberă, aceasta poate fi folosită de o altă persoană, între orele 08.00 – 16.00 .

Art.16. - Abonamentele se vor elibera de către Primăria Tg. Cărbunești pe perioada stabilită pentru zona respectivă, numai după achitarea taxei aprobate de Consiliul Local sau a prețului licitat, după caz, aferent perioadei de valabilitate a abonamentului.

Art.17.(1) - În cazul în care solicitantul căruia i s-a atribuit un loc de parcare nu achită taxa aferentă în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a abonamentului, data atribuirii locului, va pierde locul de parcare atribuit.

(2) – După eliberarea locului de parcare, acesta se poate atribui altor persoane, la solicitarea scrisă a acestora, în ordinea înregistrării cererilor de după eliberarea locului.

Art.18. - Abonamentele tip reședință se vor elibera pe o perioadă de 12 luni cuprinse într-un an calendaristic. În cazul persoanelor care se prezintă ulterior procedurii de atribuire, abonamentele se pot elibera și pe perioade mai mici de 12 luni, cu condiția ca acestea să expire la aceeași dată pentru toți posesorii de abonamente din zona respectivă.

Art.19. - În parcările de reședință se atribuie, în mod gratuit și cu prioritate, locuri de parcare persoanelor încadrate într-un grad de handicap, posesorilor de autoturisme: veterani de război, membri A.F.D.P.R. și beneficiari ai prevederilor Legii nr. 189/2000, dacă solicită și dacă dovedesc cu documente aceste apartenențe. Gratuitatea se va menționa pe acest tip de abonament.

Art.20. - Abonamentele vor fi expuse la loc vizibil în interiorul autovehiculului pentru identificare în caz de control.

C. INSTRUCȚIUNI PENTRU PARTICIPAREA LA PROCEDURA DE ATRIBUIRE/LICITATIE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE RESEDINTA

Art.21. - În vederea participării la procedura de atribuire/licitație a locurilor de parcare de reședință solicitanții vor depune la sediul Primăriei Tg. Cărbunești următoarele documente:

- a) Cerere ;
- b) Documente privind domiciliul/resedința/sediul societății: copie B.I./C.I. și actul de proprietate, contract de închiriere avizat de Direcția Finanțelor Publice Tg. Cărbunești, pentru cele încheiate cu persoane fizice, în imobilul aferent , certificat de înregistrare pentru persoanele juridice, act constitutiv al societății, act de donație sau moștenire, extras de carte funciară de dată recentă, după caz;
- c) Copie după certificatul de înmatriculare a autoturismului/ autoutilitareii;
- d) Documente privind dreptul de utilizare a autoturismului/ autoutilitareii: contract de leasing;
- e) Copie certificat de căsătorie în situația în care la aceeași adresă domiciliază două familii, sau adeverința componenta familiei de la Registrul Agricol;
- f) Certificat de încadrare într-un grad de handicap a unui membru al familiei solicitantului, dacă e cazul;
- g) Acte doveditoare că este veteran de război, membru A.F.D.P.R. sau beneficiar al prevederilor Legii 189/2000, dacă este cazul;

Art.22. - Prin Biroul – Administrare Domeniului Public și Privat , locatarii vor fi anunțați cu privire la termenul limită până la care se vor depune cererile precum și conținutul documentelor necesare în vederea participării la procesul de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcările de reședință arondate imobilului, precum și taxa anuală aprobată de Consiliul Local.

Art.23. - Documentele se vor depune în perioada stabilită și făcută publică prin anunțul afișat la fiecare scară a blocurilor, iar cele depuse după această dată nu vor fi analizate de comisie pentru ședința de atribuire.

Art.24. - După primirea documentelor, Primăria orașului Tg Carbonești va înștiința prin afișare pe site-ul instituției, la scara imobilelor arondate, după caz, despre data, ora și locul în care va avea loc procedura

de atribuire/licitație, precum și de numărul de locuri amenajate în parcarea de reședință aferentă imobilului/imobilelor din care fac parte.

D.PROCEDURA DE ATRIBUIRE/LICITATIE A LOCURILOR DE PARCARE DIN PARCĂRILE DE RESEDINȚĂ

Art.25. - Comisia de atribuire/licitație va fi numită prin Dispoziție a Primarului și va fi formată din 5 (cinci) persoane: a) 4 membri din partea Primăriei orasului Tg Carbunesti; b) 1 membru din partea Politiei Locale Tg Carbunesti;

Art.26.(1) - Procedura de atribuire/licitație se va organiza unitar pentru fiecare locație în parte.

(2) - La data, ora și locul anunțat la procedura de atribuire/licitație vor fi prezenți toți membrii comisiei de atribuire/licitație precum și solicitanții sau reprezentanții acestora.

(3) - Comisia lucrează în mod valid cu 3 membrii prezenți, iar deciziile se iau cu majoritatea membrilor comisiei.

Art.27. - Comisia de atribuire/licitație va analiza documentele depuse de solicitanți în conformitate cu art. 21 și 23 din prezentul Regulament până în ziua precedentă organizării ședinței de atribuire/licitație și va întocmi lista cu solicitanții acceptați să participe la procedura de atribuire/licitație, excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

Art.28. - Biroul – Administrare Domeniului Public și Privat va stabili pe baza Planului de situație cu amplasarea parcajelor, numărul de locuri care urmează a fi atribuite/licitate pentru locatari, cu asigurarea rezervărilor stabilite de lege pentru persoanele cu handicap locatari ai imobilelor arondate parcării de reședință.

Art.29. – La începutul ședinței de atribuire/licitare a locurilor de parcare de reședință amenajate în zona respectivă, președintele comisiei de atribuire/licitație va prezenta prevederile regulamentului, va anunța numărul de locuri amenajate în parcarea de reședință pentru care se desfășoară procedura, numărul de solicitanți admiși la procedură, va nominaliza persoanele a căror documente nu au fost conforme cu regulamentul, va explica modul de desfășurare a ședinței și va anunța locurile de parcare atribuite cu prioritate persoanelor menționate la art.19.

Art.30. - Procedura de atribuire/licitare a locurilor de parcare de reședință se va desfășura respectându-se următoarea ordine de priorități, astfel: I.A. - persoane fizice domiciliare/rezidente în orasul Tg Carbunesti, care dețin în proprietate sau sunt înscrise ca utilizator în certificatul de înmatriculare al unor autoturisme/ autoutilitare înmatriculate la adresa de domiciliu, sau la o altă adresă din orasul Tg Carbunesti. Se aplică și în cazul în care două familii domiciliază în același apartament și care dețin fiecare câte un autoturism/ autoutilitara în proprietate, făcând dovada cu certificat de căsătorie fiecare familie. I.B. - persoane juridice/persoane fizice autorizate proprietare ale unui autoturism/ autoutilitară înmatriculat la sediul social al acestora, dacă sediul coincide cu adresa de domiciliu a reprezentantului legal al societății/persoanei fizice autorizate. Notă: În cazul în care un loc de parcare este solicitat de către o persoană/persoane prevăzute la punctul I.A și o persoană/persoane prevăzute la punctul I.B atribuirea se va face prin licitație publică, iar licitația va începe de la taxa 60 lei/an. II. persoane juridice/persoane fizice autorizate proprietare ale unui apartament în imobilul arondat parcării de reședință, sau care au sediul firmei într-un apartament arondat parcării de reședință, proprietare ale unui autoturism/ autoutilitară înmatriculat în orasul Tg Carbunesti, sau la o altă adresă din România sau din străinătate. Notă: Persoanele fizice care utilizează un autoturism/ autoutilitară proprietate a unei persoane juridice/persoană fizică autorizată, vor putea fi admiși la procedura de atribuire/licitare, în baza împuternicirii proprietarului, cuantumul taxei fiind cel aplicat persoanei juridice/persoanei fizice autorizate, respectiv 60 lei/an. III. persoane fizice domiciliare/rezidente, proprietare ale unui apartament situat în imobilul arondat parcării de reședință și care dețin în proprietate un autoturism/ autoutilitară înmatriculat la o altă adresă din România sau din străinătate. IV. persoane fizice/fizice autorizate/juridice domiciliare/rezidente/sediul firmei în zona de parcare și care solicită loc de parcare pentru al doilea autoturism/ autoutilitară proprietate. Notă: În cazul în care un loc de parcare este solicitat de către cel puțin o persoană fizică și una juridică prevăzute la punctul IV atribuirea se va face prin licitație publică, iar licitația va începe de la taxa de 60 lei/an.

Art.31. - În categoria persoanelor fizice autorizate intră și cabinetele de avocat, cabinetelor notarilor, cabinetele medicale și altele asemenea.

Art.32.(1) - Taxa de utilizare a unui loc de parcare este de minim 60 lei/an, pentru fiecare utilizator persoană fizică (preț pornire licitație).

Art.33. - Persoanele care nu s-au prezentat la data și ora la care a fost anunțată ședința de atribuire/licitație, pierd dreptul de prioritate asigurat la art.30. Acestea se pot prezenta ulterior la sediul Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat și li se va atribui câte un loc de parcare din cele rămase neatribuite în parcarea de reședință aferentă domiciliului, la solicitarea scrisă a acestora în ordinea cererilor înregistrate după ședința de atribuire.

Art.34. - Sumele încasate din taxele aferente parcărilor de reședință nu se mai restituie, în cazul în care, după atribuirea unui loc de parcare și eliberarea abonamentului, persoana renunță la locul de parcare atribuit.

Art.35. - În cazul în care numărul de locuri de parcare din parcarea de reședință aferentă imobilelor arondate este mai mare sau egal cu numărul solicitanților admiși la procedură, se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare solicitant la tariful de bază pentru parcările de reședință, stabilit prin Hotărâre a Consiliului Local.

Art.36. - În cazul în care numărul de locuri de parcare din parcarea de reședință aferentă imobilelor arondate este mai mic decât numărul de solicitanți, atribuirea locurilor se va face prin licitație publică cu strigare pentru fiecare loc de parcare în parte.

Art.37. - Președintele comisiei de atribuire/licitație va anunța prețul de pornire la licitație de la care începe strigarea, respectiv taxa de utilizare pentru parcările de reședință, stabilit prin hotărâre a consiliului local, cu precizarea pasului de supralicitare stabilit, la 10 lei/an.

Art.38. - Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei.

Art.39. - Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei anunță atribuirea locului de parcare în favoarea participantului care a oferit ultima sumă.

Art.40. - Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare în parte până la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile, aferente imobilului sau asociației pentru care s-a organizat procedura.

Art.41.(1) - După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare, se declară închisă procedura de atribuire/licitație, în urma căruia se întocmește procesul - verbal care se semnează de către membrii comisiei de atribuire/licitație și de către solicitanții care au participat la procedură.

(2) - Listele cu persoanele admise pentru a participa la respectiva procedură, completată de comisie cu locul atribuit, codul parcării și semnătura solicitantului, va fi anexă la procesul verbal.

Art.42. - Procesul-verbal împreună cu documentele care au stat la baza organizării procedurii de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcarea de reședință, se arhivează la Primăria Orasului Tg Carbunesti.

E. CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

Art. 43. - Constituie contravenție următoarele fapte :

- Utilizarea locului de parcare atribuit altei persoane între orele 16.00-08.00
- Neasigurarea curteniei în locurile de parcare de către utilizatori ;
- Executarea de lucrări de reparații și întreținere a autovehiculului în locurile de parcare.
- Neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea angajaților Primăriei Orasului Tg.Carbunesti sau a unitatilor care executa lucrari edilitare in zona ;
- Utilizarea locurilor de parcare fara achitarea taxei de 60 lei/an sau taxei de atribuire stabilite in urma licitatiei dupa caz;

Art. 44.-(1) Faptele prevazute la articolul 43 se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la 1(un) punct la 2 (doua) puncte de amenda , iar pentru distrugera platformei de parcare, la cuantumul amenzii se adauga si despagubirile pentru pagubele produse ;

(2) Un punct amenda reprezinta 10% din salariul de baza minim pe tara garantat in plata aprobat prin hotarare de guvern ;

(3) Constatarea contraveniilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre personalul Politiei Locale a orasului Tg.Carbunesti ;

(4) Contraventia se constata prin proces-verbal de catre agentul constatator, in care acesta stabileste si sanctiunea aplicata ;

(5) In cazul in care contravenientii nu pot fi identificati pe loc, agentul constatator va fotografia autoturismul iar identificarea posesorului acestuia se va face prin solicitare scrisa catre Serviciul de inmatriculari al judetului unde este inmatriculat autoturismul ;

(6) Amenzile aplicate se vor achita la casieria Primariei Orasului Tg.Carbunesti.

F. DISPOZIȚII FINALE

Art.45. - Parcările de reședință vor fi administrate de către Primăria Orasului Tg Carbunesti prin Biroul Administrarea Domeniului Public si Privat.

Art.46. - Abonamentele de parcare tip reședință se vor achita și elibera de către Primăria Orasului Tg Carbunesti prin Biroul Administrarea Domeniului Public si Privat. si vor fi semnate de Primarul Orasului Tg Carbunesti.

Art.47. - Primăria Orasului Tg Carbunesti răspunde de asigurarea locului de parcare, în cazul ocupării abuzive a acestuia, de către alte persoane decât titularul abonamentului de parcare, între orele 16.00 și 08.00, prin Serviciul Poliție Locală a Orasului Tg Carbunesti.

Art.48. - La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentelor de parcare tip reședință, acestea se vor prelungi cu încă 12 luni, cu condiția depunerii solicitarii scrise in acest sens pana la 31.12. pentru anul urmator si achitării tarifului aferent pana la data de 15 ianuarie a anului in care utilizeaza parcare.

Art.49. - Termenul limită până la care se va putea achita tariful aferent locului de parcare este de 10 zile de la data atribuirii acestuia.

Art.50. - Pentru prelungirea perioadei de valabilitate, titularul abonamentului de parcare se va prezenta la Biroul Administrarea Domeniului Public si Privat al Primariei Orasului Tg Carbunesti , fiind obligat sa solicite in scris acest lucru pana la data de 31 decembrie a anului in curs si sa plateasca taxa de utilizare parcare pana la data de 15 ianuarie a anului in care urmeaza sa utilizeze parcare.

următoarele documente: a) Abonamentul de parcare tip reședință pe anul anterior;b)chitanța în baza căreia s-a achitat taxa de parcare pe anul anterior; c) Copie Certificat de înmatriculare al autoturismului/ autoutilitareii deținut în proprietate sau în folosință (numai în cazul în care s-a schimbat numărul de înmatriculare).

Art.51. - Valabilitatea abonamentului de parcare se prelungeste după un an în baza chitanței eliberate de Casieria Primariei Tg Carbunesti.

Art.52 (1) - După 10 zile de la data expirării perioadei de valabilitate a abonamentului, locurile respective vor fi declarate libere, in cazul in care nu s-a solicitat in termenul mentionat in prezentul regulament prelungirea perioadei.

(2) - Locurile de parcare rămase libere, se vor reatribui altor persoane fizice/juridice, conform aceleiași proceduri.

Art.53. – Persoana fizică sau juridică care deține un loc de parcare de reședință are obligația de a efectua lucrările de întreținere și curățare a locurilor de parcare de reședință, atât pe perioada verii cât și a iernii, astfel încât parcare să se facă în condiții normale.